

ДОГОВОР № 4
о закреплении муниципального имущества
на праве оперативного управления

пгт. Промышленная

«11» июня 2015 г.

Муниципальное учреждение Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Промышленновского района в лице председателя Удовиченко Натальи Викторовны, действующей на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом, именуемый в дальнейшем «Комитет», с одной стороны и Муниципальное образовательное бюджетное учреждение дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа п.Плотниково», в лице директора Драганец Натальи Николаевны, действующего на основании Устава, именуемые в дальнейшем «Учреждение», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Комитет закрепляет за Учреждением на праве оперативного управления имущество, согласно приложению № 1 к договору, которое является его неотъемлемой частью.

1.2. Имущество, закрепленное за Учреждением в соответствии с настоящим договором, является собственностью Муниципального образования «Промышленновский муниципальный район»;

1.3. Администрация Промышленновского района выступает как собственник имущества, а Комитет по управлению муниципальным имуществом как орган, уполномоченный собственником на распоряжение и управление муниципальной собственностью.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Комитет имеет право:

- осуществлять контроль за использованием по назначению и сохранность закрепленного имущества;
- изымать излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распоряжаться им по своему усмотрению;
- в сроки, определенные законодательством, рассматривать и согласовывать вопросы, связанные с оперативным управлением имуществом, закрепленным за учреждением, включая вопросы приватизации;
- предупреждать учреждение об изменениях или расторжении настоящего договора в письменном виде.

2.2. Учреждение владеет, пользуется и распоряжается закрепленным за ним муниципальным имуществом на праве оперативного управления в соответствии с назначением имущества и целями деятельности учреждения, а также в соответствии с действующим законодательством РФ, уставом Учреждения;

2.3. Учреждение обязуется в отношении имущества, закрепленного за ним настоящим договором:

- пользоваться по прямому назначению для осуществления уставной деятельности;
- согласовывать с Комитетом передачу отданного в оперативное управление имущества в аренду, внесение его в качестве залога, продавать, менять или отчуждать иным образом;
- списание с баланса основных средств производить по согласованию с Комитетом;
- обеспечивать сохранность отданного в управление имущества и в случае его утраты, гибели восстанавливать за свой счет;
- обеспечивать текущий и капитальный ремонт;
- оперативно обеспечивать устранение аварийных неисправностей (повреждений);